



100 ANOS  
ALIMENTANDO HISTÓRIAS

Joaquim Oliveira S/A Participações - COMPANHIA ABERTA  
CNPJ: 87.456.562/0001-22 - NIRE: 433000098-82

JOSAPAR JOAQUIM OLIVEIRA S.A PARTICIPAÇÕES – CIA ABERTA

# DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022



## RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

### Senhores Acionistas,

A JOSAPAR - Joaquim Oliveira S.A. Participações vem apresentar o Relatório da Administração e suas Demonstrações Financeiras elaboradas de acordo com a legislação societária vigente, acompanhadas do relatório dos Auditores Independentes, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2023. Neste relatório são apresentadas as informações na forma consolidada da sociedade controlada Real Empreendimentos S.A. que possui como atividade principal a administração de imóveis. A JOSAPAR detém 59,8% do capital social da Real Empreendimentos S.A..

### Considerações gerais

A Companhia possui suas atividades concentradas nas áreas de industrialização e comercialização de alimentos e de produção e distribuição de insumos agrícolas. Atua no segmento de arroz e feijão, através de suas diversas marcas, onde se destacam principalmente o **Arroz Tio João**, o **Arroz Tio Mingote**, **Arroz Meu Biju** e **Feijão Meu Biju**. No mercado de produtos semi-prontos destacam-se as linhas **Cozinha Fácil Tio João** e **Cozinha e Sabor**, sendo ambas líderes nacionais de vendas nos respectivos segmentos. Em parceria com a The Solae Company, a JOSAPAR produz e distribui com exclusividade em todo o Brasil o alimento em pó com proteína isolada de soja com a marca **SupraSoy**. Através de outra parceria – com a chilena Olivos del Sur – distribui azeite em todo o território nacional com a marca **Nova Oliva**. No segmento de insumos agrícolas atua através de fertilizantes nas marcas **Supremo** e **Organo Mineral NPK1**.

### Mercado orizícola

A safra do arroz em 2022/2023 apresentou uma produção de 10 milhões de toneladas, safra 7% menor quando comparada à de 2021/2022. A produtividade média no Brasil foi 2% maior, de 6.779 Kg/ha contra 6.666 kg/ha. A menor oferta de arroz na safra e a retomada das exportações seguiu a redução do estoque de passagem, trazendo uma apreciação dos preços das matérias primas ainda mais robusta que no ano da pandemia. Assim, o preço médio da saca de arroz em casca de 50kg no exercício de 2023 foi de R\$ 92, superando em 26% os R\$ 73 do exercício de 2022. As expectativas para a safra 2023/2024 indicam uma oferta 5% maior que a anterior, de 10,5 milhões de toneladas, com aumento de 4,7% da área plantada e também um pequeno aumento da produtividade (0,5%). Mesmo com uma oferta doméstica um pouco maior de matéria prima, a evolução no nível de preços de arroz para o 2024 dependerá da volatilidade do dólar e de sua influência no desempenho das exportações e das importações.

### Resumo comparativo consolidado dos exercícios de 2023 e 2022:

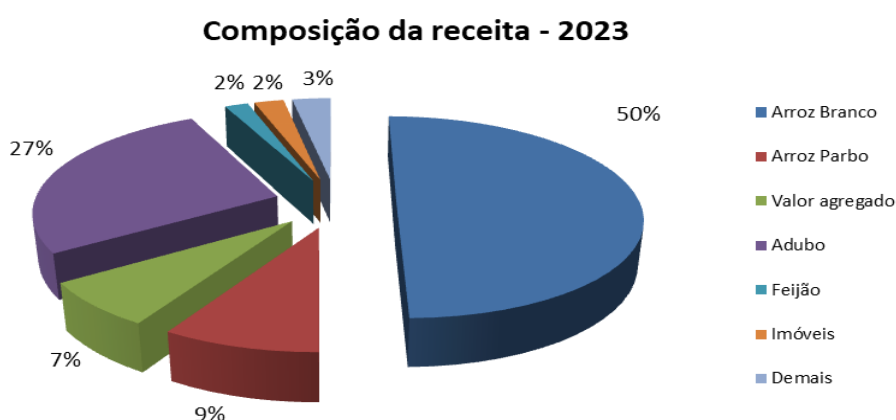
	2023 (R\$ Mil)	2022 (R\$ Mil)	Variação % e p.p.
Vendas Brutas	2.277.741	2.414.884	-6%
Vendas Líquidas	2.119.154	2.265.866	-6,5%
Lucro Bruto	457.255	484.086	-5,5%
% LB s/VL	21,6%	21,4%	0.2 p.p.
Ebitda	141.670	146.114	-3%
% Ebitda s/VL	6,7%	6,5%	0.2 p.p.
Lucro Líquido controladores	16.105	30.541	-47%
% LL s/VL	0,8%	1,4%	-0.6 p.p.

### Investimentos

Os investimentos da Companhia no ano totalizaram R\$ 3,5 milhões (R\$ 4 milhões em 2022) na adequação e modernização tecnológica dos processos industriais.

### Vendas totais

A JOSAPAR mantém seu foco em atender a todas as classes de renda do Brasil da linha de alimentos, produtores rurais no segmento de fertilizantes e insumos agrícolas e também clientes no mercado imobiliário e de shopping centers. O faturamento bruto da organização foi de R\$ 2,3 bilhões no exercício.



### Mercado externo

O dólar médio de 2023 foi de R\$ 5, inferior aos R\$ 5,13 de 2022. O menor dólar médio e a apreciação dos valores dos preços da matéria prima no mercado doméstico reduziu a competitividade das exportações no exercício. Ainda assim, a Companhia exportou R\$ 187 milhões em 2023, equivalentes a 8,2% da receita total, ante 7,3% em 2022 - quando exportou R\$ 175 milhões. A empresa mantém sua estratégia de buscar crescimento com o aumento de volumes e conquista de novos nichos de mercado que apresentem possibilidade de agregar valor.

### Margem bruta

A margem bruta da Companhia foi de 21,6% das vendas líquidas (Lucro bruto de R\$ 457 milhões). A competitividade do setor de grãos no Brasil e o desempenho do braço de fertilizantes e insumos agrícolas da empresa influenciaram diretamente as margens da Companhia no decorrer deste exercício.

### EBITDA (Resultado da atividade operacional antes dos juros, impostos, depreciação e amortização)

A geração líquida de caixa da JOSAPAR de acordo com o conceito EBITDA foi de R\$ 142 milhões, representando 6,7% das vendas líquidas. No exercício anterior o EBITDA foi de R\$ 146 milhões ou 6,5% das vendas líquidas. O desempenho operacional de 2023 encontra-se em linha com desempenhos históricos da Companhia.

### **Endividamento bancário líquido**

No encerramento do exercício o endividamento bancário líquido da Companhia, considerando inclusive os financiamentos para investimentos, foi de R\$ 515 milhões. As despesas financeiras líquidas no exercício foram de R\$ 98 milhões, contra R\$ 85 milhões do ano anterior. Considerando o saldo do endividamento bancário líquido e subtraindo deste valor as contas de clientes, estoques e adiantamentos fornecedores e somando a conta de fornecedores o saldo ajustado é um capital de giro próprio de R\$ 240 milhões. O nível de endividamento líquido da JOSAPAR está em linha com a estratégia operacional da Companhia.

### **Lucro líquido**

Essa conjuntura de elevadas despesas financeiras, volatilidade dos preços da matéria prima e a participação do segmento de insumos agrícolas influenciaram nas margens e na rentabilidade da Companhia. O lucro líquido da Josapar no ano de 2023 atingiu R\$ 16 milhões (R\$ 1.522 pelo lote de 1.000 ações), enquanto em 2022 foi de R\$ 30,5 milhões (R\$ 2.886 pelo lote de 1.000 ações).

### **Patrimônio líquido**

O patrimônio líquido atingiu R\$ 581 milhões contra R\$ 565 milhões do ano anterior.

### **Ativos intangíveis**

Entre os principais fatores competitivos da JOSAPAR destacamos as suas marcas - no arroz a marca **Tio João**, no arroz e feijão a marca **Meu Biju**, na soja a marca **Suprasoy**, nos insumos a marca **Supremo** - as ferramentas de gestão, os processos tecnológicos, e os recursos humanos, que resultam concomitantemente na criação de valores não mensuráveis, mas que podem ser percebidos. Maiores informações sobre os nossos produtos estão disponíveis em nossos sites: [www.josapar.com.br](http://www.josapar.com.br) – [www.tiojoao.com.br](http://www.tiojoao.com.br) – [www.suprasoy.com.br](http://www.suprasoy.com.br).

### **Recursos humanos**

A Companhia manteve sua política de investimentos em recursos humanos, patrocinando no decorrer do exercício programas de treinamento, qualificação e assistência aos seus colaboradores. Estes programas visam proporcionar segurança e oportunidade de crescimento profissional, através de cursos de especialização, treinamentos e convênios, provendo variadas formas de benefícios, tais como: alfabetização, assistência médica, planos de saúde, refeitório, cestas básicas, convênios farmácia, ótica e livraria, convênio escola e creche. No exercício de 2003 a Companhia deu início ao programa de participação nos resultados – PPR, e segue com seu plano de implantação de metas departamentais até chegar ao nível de metas individuais. Este desafio irá proporcionar aos colaboradores o seu crescimento profissional e a oportunidade de participar efetivamente da gestão.

### **Relacionamento com Auditores Independentes**

Seguindo as disposições da Comissão de Valores Mobiliários – CVM e com a intenção de preservar a independência do nosso Auditor, divulgamos que neste exercício sua prestação de serviço foi específica na auditoria das demonstrações financeiras e dos controles internos.

**Declaração da Diretoria**

Em observância às disposições da Instrução CVM nº. 80/22, a Diretoria declara que discutiu, revisou e concordou com as opiniões expressas no relatório dos auditores independentes e com as demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023.

**Agradecimentos**

A administração da empresa agradece aos acionistas pelo apoio e confiança depositados, aos clientes, fornecedores, instituições financeiras e a comunidade de modo geral. Aos funcionários, especial reconhecimento pela dedicação, profissionalismo e pelo constante empenho na busca de soluções que permitiram à Companhia superar com sucesso aos desafios que se apresentaram.

**BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022**  
(Valores expressos em milhares de reais)

ATIVO	Controladora		Consolidado	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
<b>CIRCULANTE</b>				
Caixa e equivalentes de caixa(nota 4.b)	629.476	572.702	737.237	659.942
Clientes(nota 6)	410.277	454.692	421.232	476.817
Estoques(nota 7)	308.879	410.543	366.047	441.743
Adiantamentos a fornecedores(nota 8)	132.549	104.991	132.549	104.991
Impostos a compensar(nota 9)	83.273	65.649	83.497	65.859
Outras contas	25.203	24.419	21.710	23.706
<b>Total do ativo circulante</b>	<b>1.589.657</b>	<b>1.632.996</b>	<b>1.762.272</b>	<b>1.773.058</b>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>				
Realizável a longo prazo				
Devedores diversos	-	-	10.559	-
Coligadas(nota 14)	50.277	14.424	25.468	16.457
Créditos fiscais diferidos(nota 15.a)	44.216	38.095	44.216	38.095
Impostos a compensar(nota 9)	49.227	52.477	49.227	52.477
<b>Total do realizável a longo prazo</b>	<b>143.720</b>	<b>104.996</b>	<b>129.470</b>	<b>107.029</b>
Investimentos(nota 10)	247.755	233.606	326.025	322.969
Imobilizado(nota 11)	165.518	203.824	168.356	206.504
Intangível(nota 11)	1.873	2.024	1.908	2.059
<b>Total do ativo não circulante</b>	<b>558.866</b>	<b>544.450</b>	<b>625.759</b>	<b>638.561</b>
<b>Total do ativo</b>	<b>2.148.523</b>	<b>2.177.446</b>	<b>2.388.031</b>	<b>2.411.619</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

**BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022**  
(Valores expressos em milhares de reais)

PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Controladora		Consolidado	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
<b>CIRCULANTE</b>				
Fornecedores (nota 12)	164.403	135.417	165.029	136.164
Instituições financeiras (nota 13)	514.407	735.381	514.407	735.381
Arrendamento Mercantil	1.309	2.035	1.309	2.035
Obrigações sociais e tributárias	28.050	22.289	33.393	27.687
Dividendos propostos (nota 16.e)	4.590	8.704	7.121	11.325
Credores diversos	21.311	18.473	40.967	20.828
Provisão para contingências (nota 20)	14.464	25.453	36.623	39.361
Outras contas	56.496	50.611	57.647	51.956
<b>Total do passivo circulante</b>	<b>805.030</b>	<b>998.363</b>	<b>856.496</b>	<b>1.024.737</b>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>				
Instituições financeiras (nota 13)	733.068	568.540	733.068	568.540
Arrendamento Mercantil	290	1.426	290	1.426
Obrigações sociais e tributárias (nota 19)	13.657	22.305	13.657	22.305
Impostos diferidos (notas 15.b)	14.588	20.900	22.080	28.413
Outros débitos	475	475	14.726	15.211
<b>Total do passivo não circulante</b>	<b>762.078</b>	<b>613.646</b>	<b>783.821</b>	<b>635.895</b>
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>				
Capital social (nota 16.a)	120.000	120.000	120.000	120.000
Reserva de reavaliação	552	552	552	552
Ajuste de avaliação patrimonial (nota 16.d)	21.837	34.850	21.837	34.850
Reserva reflexo controlada (nota 16.d)	136.053	131.979	136.053	131.979
Reserva estatutária	170.276	166.869	170.276	166.869
Reserva Legal (nota 16.b)	21.755	20.949	21.755	20.949
Subvenção para Investimentos (nota 16.c)	110.942	90.238	110.942	90.238
Patrimônio líquido dos controladores	581.415	565.437	581.415	565.437
Patrimônio líquido dos não controladores	-	-	166.299	185.550
<b>Total do patrimônio líquido</b>	<b>581.415</b>	<b>565.437</b>	<b>747.714</b>	<b>750.987</b>
<b>Total do passivo e do patrimônio líquido</b>	<b>2.148.523</b>	<b>2.177.446</b>	<b>2.388.031</b>	<b>2.411.619</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS**  
**PARA EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022**  
(Valores expressos em milhares de reais, exceto lucro por ações)

	<b>Controladora</b>		<b>Consolidado</b>	
	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>RECEITA OPERACIONAL BRUTA</b>				
Mercado interno	2.037.963	2.183.293	2.090.481	2.240.030
Mercado externo	187.260	174.854	187.260	174.854
	2.225.223	2.358.147	2.277.741	2.414.884
Deduções da receita bruta	(155.923)	(146.117)	(158.587)	(149.018)
<b>RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA</b>	<b>2.069.300</b>	<b>2.212.030</b>	<b>2.119.154</b>	<b>2.265.866</b>
Custo dos produtos e serviços vendidos (nota 17)	(1.661.100)	(1.780.848)	(1.661.899)	(1.781.780)
<b>LUCRO OPERACIONAL BRUTO</b>	<b>408.200</b>	<b>431.182</b>	<b>457.255</b>	<b>484.086</b>
Despesas com vendas (nota 17)	(198.942)	(198.550)	(198.942)	(198.550)
Despesas gerais e administrativas (nota 17)	(99.070)	(115.486)	(138.273)	(156.056)
Outras receitas operacionais (nota 17)	6.355	4.228	6.730	3.819
Resultado de equivalência patrimonial	8.106	8.418	-	-
<b>LUCRO OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO</b>	<b>124.649</b>	<b>129.792</b>	<b>126.770</b>	<b>133.299</b>
<b>RESULTADO FINANCEIRO</b>				
Receitas financeiras	115.358	138.474	129.409	151.332
Despesas financeiras	(227.538)	(236.111)	(227.771)	(236.702)
	(112.180)	(97.637)	(98.362)	(85.370)
Participação dos funcionários (nota 17)	-	(3.200)	-	(3.200)
<b>RESULTADO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL</b>	<b>12.469</b>	<b>28.955</b>	<b>28.408</b>	<b>44.729</b>
Imposto de renda e contribuição social correntes (nota 15.c)	(8.797)	(10.243)	(18.583)	(19.296)
Imposto de renda e contribuição social diferidos (nota 15.c)	12.433	11.829	12.433	11.829
<b>LUCRO LÍQUIDO ANTES DA PARTICIPAÇÃO DOS NÃO CONTROLADORES</b>	<b>16.105</b>	<b>30.541</b>	<b>22.258</b>	<b>37.262</b>
Atribuído aos acionistas controladores	16.105	30.541	16.105	30.541
Atribuído aos acionistas não controladores	-	-	6.153	6.721
<b>LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b>16.105</b>	<b>30.541</b>	<b>22.258</b>	<b>37.262</b>
Lucro por lote de mil ações- Básico e diluído-R\$	1.521,84	2.886,04	1.521,84	2.886,04

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.



**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE  
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022**  
(Valores expressos em milhares de reais)

	<b>Controladora</b>		<b>Consolidado</b>	
	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Lucro líquido do exercício	16.105	30.541	22.258	37.262
Outros resultados abrangentes	4.450	-	4.450	-
Total do resultado abrangente do exercício	<u>20.555</u>	<u>30.541</u>	<u>26.708</u>	<u>37.262</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO  
 PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022**  
 (Valores expressos em milhares de reais)

	<b>Controladora</b>										
	<b>Ajuste avaliação patrimonial</b>				<b>Reserva de Lucros</b>			<b>Lucros acumulados</b>	<b>Total</b>	<b>Participação dos não controladores</b>	<b>Total do patrimônio líquido</b>
	<b>Capital social</b>	<b>Reserva de reavaliação</b>	<b>Próprias</b>	<b>Reflexa</b>	<b>Reserva estatutária</b>	<b>Reserva legal</b>	<b>Subvenção para investimentos</b>				
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021	120.000	552	34.850	132.437	165.417	19.422	70.937	-	543.615	180.587	724.202
Reflexo de controladas	-	-	-	(458)	-	-	-	443	(15)	-	(15)
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	-	-	-	30.541	30.541	-	30.541
Acionistas minoritários	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.963	4.963
Dividendos propostos (R\$ 822,52 por lote de mil ações)	-	-	-	-	-	-	-	(8.704)	(8.704)	-	(8.704)
Constituição de reservas	-	-	-	-	1.452	1.527	19.301	(22.280)	-	-	-
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022	120.000	552	34.850	131.979	166.869	20.949	90.238	-	565.437	185.550	750.987
Ajustes e realizações de reservas	-	-	(13.013)	-	-	-	-	13.013	-	-	-
Reflexo de controladas	-	-	-	(376)	-	-	-	389	13	-	13
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	-	-	-	16.105	16.105	-	16.105
Acionistas minoritários	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(19.251)	(19.251)
Variação de participação em controlada	-	-	-	4.450	-	-	-	-	4.450	-	4.450
Dividendos propostos (R\$ 433,72 por lote de mil ações)	-	-	-	-	-	-	-	(4.590)	(4.590)	-	(4.590)
Constituição de reservas	-	-	-	-	3.407	806	20.704	(24.917)	-	-	-
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023	120.000	552	21.837	136.053	170.276	21.755	110.942	-	581.415	166.299	747.714

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA-MÉTODO INDIRETO  
 PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022**  
 (Valores expressos em milhares de reais)

	Controladora		Consolidado	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
<b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>				
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	16.105	30.541	16.105	30.541
Ajuste do fluxo operacional:				
Depreciações e amortizações	14.418	15.670	14.900	16.015
Venda ou baixa de ativo fixo	26.925	344	26.925	431
Equivalência patrimonial	(8.106)	(8.418)	-	-
Provisões de contingências	(11.310)	9.806	(3.060)	24.956
Provisão para crédito de liquidação duvidosa	358	162	358	162
	<u>22.285</u>	<u>17.564</u>	<u>39.123</u>	<u>41.564</u>
<b>Variação dos ativos:</b>				
Clientes	44.057	(120.714)	55.227	(120.510)
Estoques	101.664	(137.669)	75.696	(136.922)
Créditos com coligadas	(35.853)	964	(9.011)	(1.766)
Impostos a compensar	(14.374)	19.692	(14.388)	19.674
Adiantamentos a fornecedores	(27.558)	51.660	(27.558)	51.660
Outros	(12.948)	7.046	(17.444)	873
	<u>54.988</u>	<u>(179.021)</u>	<u>62.522</u>	<u>(186.991)</u>
<b>Variação dos passivos:</b>				
Fornecedores	28.986	33.530	28.865	33.789
Obrigações sociais e tributárias	(2.887)	(6.421)	(2.942)	(5.271)
Outros	7.194	9.368	25.519	(11.555)
	<u>33.293</u>	<u>36.477</u>	<u>51.442</u>	<u>16.963</u>
Recursos líquidos das atividades operacionais	126.671	(94.439)	169.192	(97.923)
<b>Fluxo das atividades de investimento:</b>				
Propriedades para investimento	-	-	(296)	-
Adições do imobilizado e intangível	(2.886)	(3.274)	(3.526)	(3.958)
Direitos de Uso - Contrato de aluguel	-	(4.450)	-	(4.450)
Caixa líquido utilizado nas operações de investimentos	<u>(2.886)</u>	<u>(7.724)</u>	<u>(3.822)</u>	<u>(8.408)</u>
<b>Fluxo das atividades de financiamento:</b>				
Financiamentos obtidos	939.993	734.180	939.993	734.180
Pagamentos de financiamentos	(998.301)	(581.442)	(998.301)	(581.890)
Participação de minoritários	-	-	(19.251)	4.963
Dividendos pagos	(8.703)	(8.762)	(10.516)	(10.552)
Recursos líquidos das atividades de financiamentos	<u>(67.011)</u>	<u>143.976</u>	<u>(88.075)</u>	<u>146.701</u>
Aumento de caixa de equivalentes de caixa	56.774	41.813	77.295	40.370
<b>Demonstração da variação do caixa e equivalentes de caixa:</b>				
Caixa no início do exercício	572.702	530.889	659.942	619.572
Caixa no final do exercício	<u>629.476</u>	<u>572.702</u>	<u>737.237</u>	<u>659.942</u>
	<u>56.774</u>	<u>41.813</u>	<u>77.295</u>	<u>40.370</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

**DEMONSTRAÇÃO DOS VALORES ADICIONADOS  
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022**  
(Valores expressos em milhares de reais)

	<b>Controladora</b>		<b>Consolidado</b>	
	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>RECEITAS</b>				
Venda de produtos, mercadorias e serviços líquidas das devoluções	2.172.971	2.309.532	2.224.895	2.365.312
Provisão para crédito de liquidação duvidosa	(358)	(162)	(358)	(162)
Outras receitas operacionais	6.355	4.228	6.730	3.819
	<u>2.178.968</u>	<u>2.313.598</u>	<u>2.231.267</u>	<u>2.368.969</u>
Insumos adquiridos de terceiros:				
Matérias-primas consumidas	(1.451.685)	(1.486.801)	(1.452.495)	(1.487.745)
Materiais, energia, serviços de terceiros e outros	(387.300)	(477.200)	(410.856)	(501.293)
	<u>(1.838.985)</u>	<u>(1.964.001)</u>	<u>(1.863.351)</u>	<u>(1.989.038)</u>
Valor adicionado bruto	339.983	349.597	367.916	379.931
Depreciação e amortização	(14.418)	(15.670)	(14.900)	(16.015)
Valor adicionado líquido produzido pela entidade:	325.565	333.927	353.016	363.916
Valor adicionado recebido em transferência:				
Resultado de equivalência patrimonial	8.106	8.418	-	-
Receitas financeiras	115.358	138.474	129.409	151.332
	<u>123.464</u>	<u>146.892</u>	<u>129.409</u>	<u>151.332</u>
Valor adicionado total a distribuir	449.029	480.819	482.425	515.248
Distribuição do valor adicionado total:				
Pessoal e encargos	111.274	114.023	124.305	128.487
Impostos e contribuições	99.178	97.535	113.159	110.192
Juros e aluguéis	234.904	242.706	235.135	243.293
Dividendos propostos	-	8.704	-	8.704
Reserva de Lucros	16.105	21.837	16.105	21.837
Participação dos acionistas não controladores	-	-	6.153	6.721
Outros	(12.432)	(3.986)	(12.432)	(3.986)
	<u>449.029</u>	<u>480.819</u>	<u>482.425</u>	<u>515.248</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS  
REFERENTES AOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022  
(Valores expressos em milhares de reais)**

**JOSAPAR Joaquim Oliveira S/A Participações**

Notas explicativas às demonstrações financeiras, referentes aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022.

**1. CONTEXTO OPERACIONAL**

A Companhia atua diretamente na pesquisa, produção, industrialização e comercialização de alimentos, cereais, sementes e fertilizantes, na importação e exportação, beneficiamento, distribuição e participação em outras sociedades. Complementam as atividades da controladora através de sua controlada REAL EMPREENDIMENTOS S.A., a administração de imóveis e comércio imobiliário.

A emissão dessas demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Companhia foi autorizada pela Administração, em 15 de março de 2024.

**2. BASE DE PREPARAÇÃO**

As demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Companhia foram elaboradas e apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e normas internacionais do relatório financeiro *International Financial Reporting Standards (IFRS)*, emitidas pelo *International Accounting Standards Board (IASB)*, considerando pronunciamentos, orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPCs"), aprovadas pela Comissão de Valores Mobiliários - CVM e pelas disposições contidas na Lei de Sociedades por Ações.

Nas informações consolidadas foram incluídas as seguintes empresas:

- Real Empreendimentos S/A – (direta) vide nota 10.
- Josapar Internacional – (direta) vide nota 10.
- Copérnico Participações S/A – (indireta)
- Empresa Pelotense de Shopping Centers Ltda. – (indireta)
- Real Rio Grande Empreendimentos Ltda. – (indireta)
- Shopping João Pessoa S/A – (indireta)
- Pelotense Administradora de Shopping Centers Ltda. – (indireta)

a) Demonstrações financeiras consolidadas

As demonstrações financeiras consolidadas abrangem as demonstrações financeiras da Companhia e das sociedades controladas e foram elaboradas com base nas normas de consolidação de balanços, NBC TG 36 - Demonstrações consolidadas, em conformidade com os seguintes principais aspectos:

- A Companhia e suas sociedades controladas adotam práticas contábeis uniformes para registro de suas operações e avaliação dos elementos patrimoniais.
- Os saldos de operações entre as empresas consolidadas estão devidamente eliminados, bem como as participações recíprocas, e estão excluídos do patrimônio líquido e da participação dos acionistas controladores.
- As participações de acionistas não controladores, estão classificadas no patrimônio líquido na apresentação das demonstrações financeiras consolidadas.

b) Moeda

Transações em moeda estrangeira são convertidas para reais, moeda funcional da Companhia e suas controladas, pelas taxas de câmbio nas datas das transações. Ativos e passivos monetários denominados e apurados em moedas estrangeiras na data de apresentação são reconvertidos para a moeda funcional à taxa de câmbio apurada naquela data. O ganho ou perda cambial em itens monetários é a diferença entre o custo amortizado da moeda funcional no começo do período, ajustado por juros e pagamentos efetivos durante o período, e o custo amortizado em moeda estrangeira à taxa de câmbio no final do período de apresentação.

c) Utilização de estimativas

A preparação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis requer que a Administração faça estimativa e suposições que afetam os valores apresentados nas demonstrações financeiras e nas notas explicativas. Os resultados efetivos destas estimativas poderão ser diferentes de tais estimativas.

Ativos e passivos sujeitos a estimativas e premissas incluem, entre outros, o valor residual do ativo imobilizado, ativo intangível, provisão para perdas de crédito esperadas, provisão para desvalorização de estoques, imposto de renda diferido ativo e passivo, provisão para contingências.

A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores diferentes dos estimados em razão de imprecisões inerentes ao processo da sua determinação. A Companhia e suas controladas revisam as estimativas e as premissas pelo menos trimestralmente.

### **3. MUDANÇAS NAS POLÍTICAS CONTÁBEIS E DIVULGAÇÕES**

A Companhia aplicou pela primeira vez certas normas e alterações, que são válidas para períodos anuais iniciados em, ou após, 1º de janeiro de 2023. A Companhia decidiu não adotar antecipadamente nenhuma outra norma, interpretação ou alteração que tenham sido emitidas, mas ainda não estejam vigentes.

As normas e interpretações novas e alteradas emitidas, mas que entram em vigor a partir de 1º de janeiro de 2024 estão descritas a seguir:

- a) Alterações ao IAS 1, equivalente ao CPC 26 (R1) (Melhorias anuais às IFRS – Ciclo 2018 – 2020): Em janeiro de 2020 e outubro de 2022, o IASB emitiu alterações aos parágrafos 69 a 76 do IAS 1 (equivalente ao o CPC 26 (R1) – Apresentação das demonstrações financeiras) para especificar os requisitos de classificação de passivos como circulante ou não circulante; e
- b) Alterações ao IAS 7 (equivalente ao CPC 03 (R2) – Demonstrações do fluxo de caixa) e ao IFRS 7 (equivalente ao CPC 40 (R1) - Instrumentos financeiros): Em maio de 2023, o IASB emitiu alterações para esclarecer as características de acordos de financiamento de fornecedores e exigir divulgações adicionais desses acordos. Os requisitos de divulgação nas alterações têm como objetivo auxiliar os usuários das demonstrações financeiras compreender os efeitos dos acordos de financiamento com fornecedores nas obrigações, fluxos de caixa e exposição ao risco de liquidez de uma entidade.

#### 4. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

a) Apuração do resultado

As receitas e despesas estão registradas em obediência ao regime contábil de competência. As receitas de contratos com clientes provenientes da venda de produtos são reconhecidas quando ocorre a transferência do controle sobre os produtos e serviços ao cliente bem como dos riscos e benefícios significativos da propriedade das mercadorias ao comprador e é provável que se receba o previamente acordado mediante pagamento. Estes critérios são considerados cumpridos quando as mercadorias são entregues ao comprador e conforme a satisfação do cliente, em linha com o CPC 47 – Receita de contrato com cliente.

b) Caixa e equivalentes de caixa

Compreendem os saldos de dinheiro em caixa, depósitos bancários à vista e aplicações financeiras. As aplicações financeiras estão demonstradas ao custo, acrescido dos rendimentos auferidos até a data do encerramento do balanço patrimonial e são de liquidez imediata. Para que um investimento financeiro seja qualificado como equivalente de caixa, precisa ter conversibilidade imediata em montante conhecido de caixa e estar sujeito a um insignificante risco de mudança de valor. Portanto, um investimento normalmente qualifica-se como equivalente de caixa somente quando tem vencimento original de curto prazo, de três meses ou menos da data da aquisição.

c) Ativos e Passivos financeiros

A Companhia classifica seus ativos financeiros sob as seguintes categorias: mensurados ao valor justo por meio do resultado, mantidos até o vencimento e disponíveis para venda. A classificação depende da finalidade para a qual os ativos financeiros foram adquiridos. A administração determina a classificação de seus ativos financeiros no reconhecimento inicial.

Instrumentos financeiros não derivativos incluem aplicações financeiras, contas a receber e outros recebíveis, e financiamentos, assim como contas a pagar e outras dívidas. Tais instrumentos financeiros (desde que não reconhecidos pelo valor justo através de resultado) são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido de quaisquer custos de transação diretamente atribuíveis.

Apresentados ao valor de custo, inferior ao valor de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações cambiais auferidos, combinado com os seguintes aspectos:

- A provisão para riscos de crédito foi calculada com base nas perdas estimadas nos montantes demonstrados na nota explicativa nº 6, que inclui saldos de clientes com processo de falência decretada, concordatários com previsão de desfecho desfavorável e clientes com títulos protestados e sem garantia real.
- As contas a receber de clientes são registradas pelo valor faturado, com prazos médios em torno de 73 dias.
- Outros ativos não circulantes são avaliados pelo custo de aquisição, deduzido de provisão para desvalorização, enquanto aplicável e classificados como ativos patrimoniais financeiros.

d) Estoques

Os estoques da controladora são demonstrados ao custo médio de aquisição ou produção, inferior aos custos de reposição ou aos valores de realização, à exceção dos estoques em poder de terceiros e matérias-primas que estão ajustados ao preço de mercado. Os estoques da controlada REAL EMPREENDIMENTOS estão divulgados ao valor justo.

e) Imobilizado e intangível

Imobilizado: reconhecidos inicialmente ao custo de aquisição ou construção, reavaliado e corrigido monetariamente até 31 de dezembro de 1995, foram ajustados pelo valor justo devidamente contabilizado, menos qualquer depreciação acumulada subsequente, com base em laudo de avaliação feito por um avaliador independente. Os efeitos de mais valia são reconhecidos diretamente no Patrimônio Líquido, já descontados os valores dos tributos diferidos (imposto de renda e contribuição social – 34%).

O custo inclui gastos que são diretamente atribuíveis à aquisição de um ativo. O custo de ativos construídos pela própria Companhia inclui o custo de materiais e mão de obra direta, quaisquer outros custos para colocar o ativo no local e condição necessários para que esses sejam capazes de operar da forma pretendida pela administração, os custos de desmontagem e de restauração do local onde estes ativos estão localizados, e custos de empréstimos sobre ativos qualificáveis para os quais a data de início para a capitalização seja 1º de janeiro de 2009 ou data posterior a esta. A depreciação do imobilizado, pelo método linear, às taxas anuais mencionadas na nota explicativa nº11, que levam em consideração a vida útil econômica dos bens e é calculada sobre o valor depreciável, que é o custo de um ativo, ou outro valor substituto do custo, deduzido do valor residual.

Ativos intangíveis: adquiridos são reconhecidos inicialmente ao custo e posteriormente amortizados linearmente durante sua vida útil econômica. A Companhia decidiu manter o saldo da reserva de reavaliação até a sua completa realização, conforme facultado pela resolução CVM 002/2020.

O imobilizado e outros ativos não circulantes, e os ativos intangíveis, são revistos anualmente para se identificar evidências de perdas não recuperáveis, conforme disposições contábeis vigentes.

f) Investimentos

Investimentos em empresas controladas são avaliados pelo método da equivalência patrimonial. O resultado da avaliação tem como contrapartida uma conta de resultado operacional ou, quando decorrente de reavaliação ou do ajuste do custo atribuído do bem, uma conta de ajuste de avaliação patrimonial reflexa, cuja realização ocorre proporcionalmente à da controlada por meio da depreciação ou baixa dos ativos que originou.

As propriedades para investimento estão representadas por imóveis pertencentes às controladas, avaliados ao valor justo, cujas variações são registradas em contrapartida ao resultado do exercício. A partir de 2014, as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicadas às demonstrações financeiras individuais não diferem do IFRS aplicável às demonstrações financeiras separadas, uma vez que o Comitê de Pronunciamentos Contábeis (“CPCs”) passou a permitir a aplicação do método de equivalência patrimonial em controladas nas informações separadas (conforme deliberação CVM nº 733/14). Dessa forma, elas também estão em conformidade com as normas internacionais de relatório financeiro (International Financial Reporting Standards – IFRS), emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB). Essas demonstrações financeiras individuais são divulgadas em conjunto com as demonstrações financeiras consolidadas.



g) Demais passivos circulantes e não circulantes

Demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações.

h) Imposto de Renda e Contribuição Social

Na controladora estão calculados com base no lucro real e na controlada com base no lucro presumido, sendo o Imposto de Renda à alíquota de 15% e 10% de adicional e Contribuição Social de 9%.

O imposto de renda e a contribuição social diferidos, são reconhecidos no ativo circulante para refletir os efeitos fiscais futuros atribuíveis às diferenças temporárias entre a base fiscal de ativos e passivos e seu respectivo valor contábil.

i) Provisões para contingências

A Companhia constitui provisão integral para perdas com causas estimadas pelos seus consultores jurídicos como de perda provável.

j) Arrendamento

A Companhia reconhece um ativo de direito de uso e um passivo de arrendamento na data do seu início. O ativo de direito de uso é mensurado inicialmente pelo custo e subsequentemente pelo custo menos qualquer depreciação acumulada e perdas ao valor recuperável, e ajustado por certas remensurações passivo de arrendamento. A depreciação é calculada pelo método linear pelo prazo remanescente dos contratos.

O passivo de arrendamento é mensurado inicialmente pelo valor presente dos pagamentos de arrendamento que não foram pagos na data de início. A Companhia mensurou seu passivo de arrendamento à melhor taxa estimada pela administração, taxa esta que reflete a taxa média incremental sobre seus empréstimos, na data da aplicação inicial.

## 5. GESTÃO DE RISCOS E INSTRUMENTOS FINANCEIROS

As operações da Companhia e suas controladas as expõem a alguns riscos financeiros e de mercado, cuja gestão é realizada por um grupo de planejamento estratégico que segue políticas previamente estabelecidas no sentido de proteger sua integridade financeira e operacional.

Riscos cambiais decorrentes de operações de compra e venda no mercado externo estão completamente atrelados a prazos e volumes que se equivalem, o que forma uma proteção natural para eventuais variações futuras.

Riscos de mercado são administrados pelo planejamento de compras, onde se toma por base o nível de preço dos insumos que viabiliza a comercialização das mercadorias no mercado local dentro dos padrões de margem de lucro esperados e os prazos de entrega prováveis.

As políticas de vendas e concessão de crédito da Companhia estão subordinadas às políticas de crédito fixadas por sua administração e visam minimizar eventuais problemas decorrentes da inadimplência de

seus clientes. O prazo médio de recebimento no ano foi de 73 dias e a perda reconhecida foi de 0,03% sobre o faturamento no período.

Os empréstimos são contratados a taxas pré-fixadas e expõem a Companhia ao risco de valor justo associado à variação da taxa de juros. Este risco é administrado pela manutenção de equivalentes financeiros, formando um hedge natural composto por ativos financeiros indexados às mesmas taxas, estoques, clientes e outros recebíveis.

Em atendimento a resolução CVM 002/2020 a Companhia e sua controlada procederam a uma análise de seus ativos e passivos financeiros em relação a valores de mercado (Impairment).

O método de avaliação dos principais ativos e passivos expostos a variações financeiras está descrito na nota explicativa nº 4 sendo que seus saldos no balanço patrimonial representam substancialmente os seus valores de realização e de liquidação.

O endividamento e o resultado das operações são afetados pelo fator de risco de mercado de taxa de câmbio (dólar norte-americano). O quadro abaixo demonstra a exposição cambial líquida da Companhia, em reais.

	<u>Controladora e Consolidado</u>	
	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Ativos:		
Matéria-Prima Fertilizantes	67.666	183.048
Contas a receber de clientes	30.748	27.651
	<u>98.414</u>	<u>210.699</u>
Passivos:		
Empréstimos e financiamentos	(44.710)	(168.384)
	<u>(44.710)</u>	<u>(168.384)</u>
Exposição passiva líquida	<u>53.704</u>	<u>42.315</u>

Em linha com a estratégia de hedge e proteção das margens operacionais frente às oscilações da taxa de câmbio a Companhia informa que realizaram no exercício diversas operações de câmbio futuro, travando taxas de pedidos de venda em carteira com a aquisição das respectivas matérias-primas. Tais operações importam em 31.12.2023 R\$4.263 (USD 880) tendo sido utilizadas na sua totalidade.

#### Instrumentos financeiros derivativos

A Companhia tem como regra geral a não contratação de linhas de crédito em moeda estrangeira, de forma a não ficar sujeita ao risco de flutuação do mercado de câmbio, financiando majoritariamente sua operação por linhas de crédito em moeda nacional, taxas pré-fixadas ou pós-fixadas por indexadores brasileiros (CDI e TLP) mais spread bancário.

Frente à oportunidade de financiamento com menores custos de captação mediante repasse de recursos externos por instituições financeiras brasileiras, a Companhia contratou financiamentos em moeda estrangeira regulados pela Resolução 3.844/10 do Banco Central do Brasil e pela lei 11.371/2006. Em linha com sua política interna todos esses empréstimos foram objeto de contratos de swap e convertidos em moeda corrente nacionais remunerados a taxa de juros baseadas na variação do CDI de forma imediata e simultânea a cada contratação.

Esses contratos de swap têm a finalidade de proteção patrimonial, não objetivam ganho ou perda pela variação do mercado cambial e são utilizados como ferramenta de gerenciamento de riscos, permitindo que a Companhia permaneça limitada ao risco definido por sua política interna, a taxa de juros brasileira.

O efeito da realização dos contratos de swap e dos contratos em moeda estrangeira é nulo, uma vez que protegem integralmente a variação cambial no decorrer de suas respectivas vigências.

Análises de sensibilidade da Companhia perante o risco assumido pelas políticas internas - taxa de juros brasileira.

**Quadro demonstrativo de Análise de sensibilidade base 31.12.2023 em R\$:**

					Cenários		
					Provável (I)	Cenário (II)	Cenário (III)
Risco: alta do CDI	CDI DEZ23	11,75%	a.a.		manutenção	> 25%	> 50%
Efeito simulado até a data de vencimento de cada contrato		11,75%			11,75%	14,69%	17,63%
					CDI a.a.	CDI a.a.	CDI a.a.
Data base	Valor	spread	index	vencimento			
31/12/2023	R\$ 153.858	diversos	CDI	diversos	R\$ 191.200	R\$ 198.498	R\$ 205.894
Efeito aumento CDI até o vencimento de cada contrato					R\$ -	R\$ 7.298	R\$ 14.694

O critério utilizado para as variações atribuídas aos cenários II e III segue a resolução CVM 002/2020.

Os efeitos relacionados acima majoram diretamente as despesas financeiras, reduzindo, após o cômputo dos efeitos fiscais aplicáveis, o resultado e na sequência a conta de lucros acumulados.

**6. CONTAS A RECEBER DE CLIENTES**

	Controladora		Consolidado	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Clientes mercado interno	381.082	428.236	399.810	458.134
Clientes mercado externo	30.748	27.651	30.748	27.651
Provisão para perdas de créditos esperadas	(1.553)	(1.195)	(9.326)	(8.968)
<b>Total</b>	<b>410.277</b>	<b>454.692</b>	<b>421.232</b>	<b>476.817</b>

**7. ESTOQUES**

	Controladora		Consolidado	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Produtos acabados e semielaborados	143.436	156.840	143.436	156.840
Mercadorias para revenda	6.837	8.586	6.837	8.586
Matérias - primas	135.418	218.834	135.418	218.834
Outros	23.188	26.283	23.188	26.283
Imóveis	-	-	57.168	31.200
<b>Total</b>	<b>308.879</b>	<b>410.543</b>	<b>366.047</b>	<b>441.743</b>

## 8. ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES

	Controladora e Consolidado	
	31.12.2023	31.12.2022
Fornecedores de arroz	130.065	98.585
Fornecedores diversos	2.484	6.406
<b>Total</b>	<b>132.549</b>	<b>104.991</b>

## 9. IMPOSTOS A RECUPERAR

ATIVO CIRCULANTE	Controladora		Consolidado	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
PIS e COFINS	54.010	47.527	54.010	47.527
IRPJ/CSLL	17.792	6.059	18.016	6.269
ICMS a recuperar	11.471	8.489	11.471	8.489
Outros créditos	-	3.574	-	3.574
<b>Total</b>	<b>83.273</b>	<b>65.649</b>	<b>83.497</b>	<b>65.859</b>
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>				
FINSOCIAL	1.575	1.575	1.575	1.575
PIS E COFINS	46.917	49.928	46.917	49.928
Outros créditos	735	974	735	974
<b>Total</b>	<b>49.227</b>	<b>52.477</b>	<b>49.227</b>	<b>52.477</b>

Os créditos de PIS e COFINS no ativo circulante são oriundos de compras no mercado interno, os quais estão sendo utilizados na compensação de outros tributos federais.

Os créditos de PIS E COFINS no ativo não circulante referem-se ao ganho com processo transitado em julgado para exclusão de ICMS da base de cálculo PIS e da COFINS, os quais estão sendo utilizados nas compensações de tributos federais.

Os demais créditos no ativo circulante e não circulante referem-se ao aproveitamento ICMS, PIS e COFINS nas aquisições do ativo imobilizado, e saldo de declaração e outros créditos usuais da operação.

A administração da Companhia vem compensando os créditos tributários, com os débitos das operações normais da Companhia.

## 10. INVESTIMENTOS

### a) Informações sobre controlada

	Número de ações	Participação capital social (%)	Patrimônio líquido	Capital social	Lucro líquido	Equivalência Patrimonial
Real Empreendimentos S. A	190.152	59,7075	413.627	49.500	14.259	8.106
Josapar Internacional	50	100	298	242	-	-

### b) Composição dos investimentos

	Controladora				Consolidado		
	Real Empreendimentos	Josapar Internacional	Outros	TOTAL	Propriedades p/ investimentos	Outros	TOTAL
Em 31 de dezembro de 2022	232.795	321	490	233.606	321.476	1.493	322.969
Reflexo ajustes em controladas	8.620	(23)	-	8.597	-	2.760	2.760
Dividendos a receber	(2.554)	-	-	(2.554)	-	-	-
Equivalência Patrimonial	8.106	-	-	8.106	-	-	-
Propriedades p. Investimentos	-	-	-	-	296	-	296
Em 31 de dezembro de 2023	246.967	298	490	247.755	321.772	4.253	326.025

## 11. IMOBILIZADO E INTANGÍVEL

Controladora	Imóveis terrenos		Bens de Imóveis prédios		Direito de Uso Veículos		Maquinas e Equipamentos		Ativos em construção		Móveis e utensílios, Instalações e Outros.		Total
Valor residual em 31 de dezembro de 2021	25.886	97.305	178	200	64.443	8.863	14.934	211.809					
Adições	-	-	4.450	280	2.236	298	450	7.714					
Baixas	-	-	-	(274)	(69)	-	(1)	(344)					
Transferências	-	-	-	-	3.450	(6.667)	3.217	-					
Depreciações	-	(2.884)	(1.517)	(30)	(8.193)	-	(2.731)	(15.355)					
Valor residual em 31 de dezembro de 2022	25.886	94.421	3.111	176	61.867	2.494	15.869	203.824					
Adições	-	-	-	-	1.057	1.481	348	2.886					
Baixas	(18.377)	(8.363)	-	(7)	(3)	-	(175)	(26.925)					
Transferências	-	115	-	-	299	(965)	551	-					
Depreciações	-	(2.778)	(1.608)	(23)	(7.184)	-	(2.674)	(14.267)					
Valor residual em 31 de dezembro de 2023	7.509	83.395	1.503	146	56.036	3.010	13.919	165.518					

Consolidado	Imóveis terrenos		Bens de Imóveis prédios		Direito de Uso Veículos		Maquinas e Equipamentos		Ativos em construção		Móveis e utensílios, Instalações e outros		Total
Valor residual em 31 de dezembro de 2021	25.886	97.305	178	1.126	64.903	9.485	15.354	214.237					
Adições	-	-	4.450	554	2.251	298	845	8.398					
Baixas	-	-	-	(361)	(69)	-	(1)	(431)					
Transferências	-	-	-	-	3.450	(6.667)	3.217	-					
Depreciações	-	(2.884)	(1.517)	(260)	(8.199)	-	(2.840)	(15.700)					
Valor residual em 31 de dezembro de 2022	25.886	94.421	3.111	1.059	62.336	3.116	16.575	206.504					
Adições	-	-	-	629	1.067	1.482	348	3.526					
Baixas	(18.377)	(8.363)	-	(7)	(3)	-	(175)	(26.925)					
Transferências	-	115	-	-	299	(965)	551	-					
Depreciações	-	(2.778)	(1.608)	(366)	(7.186)	-	(2.811)	(14.749)					
Valor residual em 31 de dezembro de 2023	7.509	83.395	1.503	1.315	56.513	3.633	14.488	168.356					

O saldo de intangíveis está composto da seguinte forma:

	Controladora			Consolidado		
	Marcas, patentes e direitos de uso	Softwares	Total	Marcas, patentes e direitos de uso	Softwares	Total
Valor residual em 31 de dezembro de 2021	1.826	503	2.329	1.861	503	2.364
Adições	-	10	10	-	10	10
Amortizações	-	(315)	(315)	-	(315)	(315)
Valor residual em 31 de dezembro de 2022	1.826	198	2.024	1.861	198	2.059
Adições	-	-	-	-	-	-
Amortizações	-	(151)	(151)	-	(151)	(151)
Valor residual em 31 de dezembro de 2023	1.826	47	1.873	1.861	47	1.908

As taxas de depreciação e amortização praticadas são as seguintes:

Imóveis prédios	2,80%	a.a.
Veículos	20%	a.a.
Veículos industriais	10%	a.a.
Máquinas e equipamentos nacionais e importados	6% e 7%	a.a.
Móveis e utensílios	10%	a.a.
Instalações e benfeitorias	10%	a.a.
Sistemas, Softwares e equipamentos de informática	33%	a.a.

A realização do ajuste de avaliação patrimonial referente aos NBC TG-27 ocorre por depreciação ou baixa dos bens na empresa e consolidado. As provisões para Imposto de renda e contribuição social foram constituídas e ajustadas de acordo com as alíquotas vigentes.

Com a adoção do IFRS 16, a Companhia passou a registrar a partir de 1º de janeiro de 2019 o direito de uso sobre os contratos de arrendamentos. Desta forma, os valores do ativo imobilizado em 31.12.2023 incluem o valor de R\$1.503, referente ao direito de uso arrendado aluguéis.

## 12. FORNECEDORES

	Controladora		Consolidado	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Matéria-prima Arroz	76.934	63.403	76.934	63.403
Matéria-prima Insumos Agrícola	61.057	40.092	61.057	40.092
Outros	26.412	31.922	27.038	32.669
Total	164.403	135.417	165.029	136.164

## 13. INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS

Passivo circulante	Controladora		Consolidado	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Moeda Interna				
Financiamentos para investimentos	3.947	5.484	3.947	5.484
Crédito Rural – recursos livres	82.297	52.219	82.297	52.219
Capital de giro	383.453	509.294	383.453	509.294
Total	469.697	566.997	469.697	566.997

Moeda estrangeira				
Capital de giro-FINIMP	44.710	168.384	44.710	168.384
Total	44.710	168.384	44.710	168.384
Total do circulante	514.407	735.381	514.407	735.381

Passivo não circulante

Moeda Interna	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Financiamentos para investimentos	15.274	18.320	15.274	18.320
Crédito Rural – recursos livres	140.909	68.576	140.909	68.576
Capital de giro	576.885	481.644	576.885	481.644
Total	733.068	568.540	733.068	568.540
Total do não circulante	733.068	568.540	733.068	568.540

Vencimentos de longo prazo	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
2024	-	390.531	-	390.531
2025	465.498	142.324	465.498	142.324
2026	184.393	26.836	184.393	26.836
2027 a 2037	83.177	8.849	83.177	8.849
Total do não circulante	733.068	568.540	733.068	568.540

	<u>Indexador</u>	<u>Taxa</u>	
Investimentos em moeda nacional	Pré-fixado	6,00%	a.a.
Investimentos em moeda nacional	TLP-IPCA	2,96%	a.a.
Investimentos em moeda nacional	SELIC	3,95%	a.a.
Capital de Giro - FINIMP	VC US\$	7,94%	a.a.
Capital de Giro	CDI	2,39%	a.a.

a) Empréstimos nacionais:

Os financiamentos de investimentos são atualizados de acordo com a variação da TJLP - Taxa de Juros de Longo Prazo, UMIPCA - Unidade Monetária do IPCA – BNDES e UMBNDES, acrescidas do spread bancário e em taxa pré-fixada de 2,50% a.a. a 6% a.a.

Os financiamentos de capital de giro são atualizados pela variação do CDI - Certificado de Depósito Interbancário acrescido do spread bancário. Os financiamentos em linhas de crédito rural com recursos livres são contratados em taxas pré-fixadas e pós-fixadas – spread sobre CDI. As garantias oferecidas incluem alienação fiduciária e aval.

A Companhia possui parte de seu capital de giro contratado em linhas da Resolução 3.844 e Leis 4.131 e 11.371/2006. Na sua origem estas linhas possuem lastro em moeda estrangeira (dólar) e desde sua contratação foram convertidas para a variação do CDI – Certificado de Depósito Interbancário.

b) Empréstimos no exterior:

Os financiamentos de importação e adiantamentos de contratos de câmbio no passivo circulante equivalem a US\$ 9.235 mil aos quais incidem encargos equivalentes à variação cambial do dólar norte americano e spread bancário.

A administração da Companhia destaca que a exposição passiva líquida advinda dessas operações de curto prazo em moeda estrangeira está atrelada a títulos em montantes e prazos equivalentes no contas a receber da empresa no segmento de insumos agrícolas, fazendo parte da sua estratégia de comercialização e proteção cambial (hedge natural).

#### 14. SALDOS COM PARTES RELACIONADAS

	Controladora		Consolidado
	Ativo não Circulante	Dividendos a receber	Ativo não Circulante
Real Empreendimentos S.A.	591	6.958	-
Peroli Participações S.A.	5.918	-	7.170
Viannainvest Negócios e Participações Ltda.	408	-	1.033
Ferragens Vianna S.A.	2.869	-	2.869
Josainvest Negócios e Participações Ltda.	3.010	-	3.010
Outros	1.628	-	2.375
Em 31 de dezembro de 2022	14.424	6.958	16.457
Real Empreendimentos S.A.	523	9.513	-
Peroli Participações S.A.	15.013	-	16.265
Viannainvest Negócios e Participações Ltda.	409	-	1.034
Ferragens Vianna S.A.	2.903	-	2.903
Josainvest Negócios e Participações Ltda.	3.010	-	3.010
Real Rio Grande Ltda.	26.910	-	-
Outros	1.509	-	2.256
Em 31 de dezembro de 2023	50.277	9.513	25.468

Os saldos com partes relacionadas, não resultam de transações que envolvam atividade operacional da Companhia, todos os valores são recuperáveis e não representam risco de perda para a Companhia.

Neste exercício não foi registrado nenhuma provisão para perda de crédito esperadas, e nenhuma despesa decorrente de perda de dívidas incobráveis relacionada aos saldos de operações com partes relacionadas em aberto.

#### 15. IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

##### a) Natureza dos tributos diferidos – Ativo não circulante

	Controladora		Consolidado	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Contribuição social diferida	13.841	11.724	13.841	11.724
Imposto de renda diferido	30.375	26.371	30.375	26.371
Total	44.216	38.095	44.216	38.095

##### b) Natureza dos tributos diferidos – Passivo não circulante



	Controladora		Consolidado	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Contribuição social diferida	(3.862)	(5.532)	(6.489)	(8.167)
Imposto de renda diferido	(10.726)	(15.368)	(15.591)	(20.246)
<b>Total</b>	<b>(14.588)</b>	<b>(20.900)</b>	<b>(22.080)</b>	<b>(28.413)</b>

c) Composição da despesa tributária

	Controladora		Consolidado	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
<u>Corrente</u>				
Contribuição social	(2.374)	(2.699)	(4.992)	(5.128)
Imposto de renda	(6.423)	(7.544)	(13.591)	(14.168)
	(8.797)	(10.243)	(18.583)	(19.296)
<u>Diferido</u>				
Contribuição social	3.789	3.161	3.789	3.161
Imposto de renda	8.644	8.668	8.644	8.668
	12.433	11.829	12.433	11.829
	3.636	1.586	(6.150)	(7.467)

d) Conciliação do imposto de renda e da contribuição social do exercício

	Controladora		Consolidado	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Resultado antes da CSLL e do IRPJ	12.469	28.955	28.408	44.729
Eliminações – ajustes efeito controlada	-	-	6.153	6.721
	12.469	28.955	34.561	51.450
Despesa tributária pela alíquota oficial (IRPJ – 25%; CSLL – 9%).	(4.239)	(9.845)	(11.751)	(17.493)
Exclusões (adições) permanentes	9.599	8.367	9.599	8.367
Exclusões (adições) temporárias	(13.387)	(5.136)	(13.387)	(5.136)
Efeito tributação em controlada	-	-	(2.274)	(1.405)
Outros	11.663	8.200	11.663	8.200
	3.636	1.586	(6.150)	(7.467)

A Companhia reconheceu créditos tributários de imposto de renda e contribuição social sobre prejuízos fiscais e diferenças temporárias fundamentadas por projeções orçamentárias aprovadas pela Administração.

A administração baseada no histórico de resultado e lucros tributáveis da companhia estima que os créditos fiscais provenientes das diferenças temporárias, prejuízos fiscais e base negativa de contribuição social sejam realizados conforme a média histórica de percentuais dos últimos 5 anos, 2023:10%, 2024:10%, 2025:10%, 2026:10%, 2027:10% e o restante 50%, nos próximos 5 anos.

A projeção de realização do saldo considera, especialmente quanto aos prejuízos fiscais e bases negativas, a limitação de compensação de 30% do lucro real do exercício. Adicionalmente, estes percentuais podem não se concretizar caso as estimativas utilizadas na preparação das referidas demonstrações financeiras sejam divergentes das efetivamente realizadas.

## 16. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

### a) Capital

O Capital Social é de R\$120.000, subscrito e integralizado é composto por 10.582.361 ações, sendo 10.450.993 ações ordinárias e 131.368 ações preferenciais, todas sem valor nominal.

### b) Reserva Legal

O saldo de Reserva legal conforme previsto no artigo 193 da Lei nº 6.404.76, refere-se a 5% do lucro líquido do exercício, limitado a 20% do capital social.

### c) Subvenções para Investimentos

A Companhia possui incentivos governamentais para investimentos, que são excluídos da base de cálculo do Imposto de Renda e da Contribuição social.

Em 31 de dezembro de 2023 a Companhia registra o montante de R\$110.942 (R\$ 90.238 em 2022).

Os valores registrados no período são transferidos para a conta "Subvenção para investimentos", em conformidade com o artigo 195-A da lei das sociedades por Ações.

### d) Ajuste de Avaliação Patrimonial

Refere-se ao registro do ajuste de avaliação patrimonial de bens próprios e de controladas, líquidos dos tributos e realizações. O imposto de renda e a contribuição social diferido foram calculados de acordo com a opção tributária de cada empresa (lucro real ou presumido) e ajustados pelas alíquotas vigentes.

### e) Dividendos

O Estatuto prevê a distribuição de dividendos mínimos obrigatórios de 30% do lucro líquido ajustado do exercício.

Às ações preferenciais é assegurado um dividendo adicional de 10% (dez por cento) sobre o lucro líquido ajustado do exercício.

Demonstração do cálculo dos dividendos submetidos à aprovação da assembleia:

	31.12.2023	31.12.2022
Lucro Líquido do exercício	16.105	30.541
Reserva legal	(805)	(1.527)
Lucro líquido para cálculo de dividendos	<u>15.300</u>	<u>29.014</u>
Dividendos propostos – 30%	<u>4.590</u>	<u>8.704</u>

Os dividendos propostos correspondem a R\$433,19-(R\$821,50 em 2022) por lote de mil ações ordinárias e R\$ 476,51-(R\$903,65 em 2022) por lote de mil ações preferenciais.

## 17. GASTOS OPERACIONAIS

Por função:	Controladora		Consolidado	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Custos dos produtos	(1.661.100)	(1.780.848)	(1.661.899)	(1.781.780)
Despesas com vendas	(198.942)	(198.550)	(198.942)	(198.550)
Despesas gerais e administrativas	(99.070)	(118.686)	(138.273)	(159.256)
Outras receitas/despesas	6.355	4.228	6.730	3.819
	<u>(1.952.757)</u>	<u>(2.093.856)</u>	<u>(1.992.384)</u>	<u>(2.135.767)</u>

<u>Por natureza:</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Depreciações e amortizações	(14.418)	(15.670)	(14.900)	(16.015)
Despesas com pessoal	(111.274)	(114.023)	(124.305)	(128.487)
Matérias-primas e materiais	(1.451.685)	(1.486.801)	(1.452.495)	(1.487.745)
Fretes	(115.341)	(120.527)	(115.341)	(120.527)
Outras	(260.039)	(356.835)	(285.343)	(382.993)
	<u>(1.952.757)</u>	<u>(2.093.856)</u>	<u>(1.992.384)</u>	<u>(2.135.767)</u>

No exercício findo em 31.12.2023 o montante pago a título de remuneração dos administradores e conselheiros de administração totalizou R\$12.426-(R\$ 5.982 em 31.12.2022), e está registrado nas contas, remuneração da administração e participações, ambas no resultado.

A Companhia não efetua remunerações ao pessoal chave da administração para as seguintes categorias: a) benefícios de curto e longo prazo a empregados e administradores; b) benefícios pós-emprego; c) outros benefícios de longo prazo; d) benefícios de rescisão de contrato de trabalho; e) remuneração baseada em ações.

#### 18. COBERTURA DE SEGUROS (NÃO AUDITADO)

A Companhia e suas controladas mantêm política de contratar cobertura de seguros para os seus ativos sujeitos a riscos e por montantes considerados suficientes para fazer frente a eventuais perdas com sinistros. A Administração determina os valores em risco e os limites máximos de indenização levando em consideração a natureza das atividades, concentração e relevância dos riscos e a eficiência dos mecanismos de proteção e segurança adotados na construção e operação das plantas e instalações da Companhia, seguindo adicionalmente a orientação de seus consultores de seguros.

As premissas de risco adotadas e emissão de opinião sobre a suficiência das coberturas de seguros não fazem parte do escopo da auditoria das demonstrações financeiras.

<b>Cobertura</b>	<b>Tipo de cobertura</b>	<b>Ramo</b>	<b>Limites - Total M\$</b>	<b>Vigência</b>
Prédios, equipamentos, estoques e Lucros Cessantes decorrente da cobertura Básica.	Incêndio, explosão, queda de aeronave, perda/pagamento de aluguel, vendaval, alagamento danos elétricos, roubo, fermentação própria ou aquecimento espontâneo, equipamentos eletrônicos, impacto de veículos, equipamentos móveis, e Lucros Cessantes decorrente da cobertura Básica. Respeitando as condições gerais da apólice.	Patrimonial – Riscos Nomeados	115.000	Dezembro/2024

Responsabilidade Civil	Estabelecimento industrial, comercial, poluição súbita, empregador, riscos contingentes de veículos, produtos, transporte habitual de empregados, produtos em território nacional, guarda de veículos de terceiros (Incêndio e Roubo), Recall - produtos em território nacional e danos morais. Respeitando as condições gerais da apólice.	RC	10.000	Junho/2025
Responsabilidade Civil Administradores	Indenizações, Despesas Processuais e Custos de defesa: (I) Processos Judiciais, incluindo, mas não se limitando às reclamações cíveis, consumeristas, previdenciárias, Criminais; (II) Procedimentos Arbitrais; e (III) Procedimentos Administrativos. Respeitando as coberturas adicionais contratadas e condições gerais da apólice.	RC D&O	10.000	Junho/2025
Automóvel frota	Casco, danos materiais e pessoais a terceiros e danos morais.	Automóvel	110% FIPE 1.000 RC	Junho/2024
Mercadorias em transporte Nacional	Perda ou dano total ou parcial aos produtos	Transporte Nacional	1.500 cabotagem 650 rodoviário	Novembro/2024
Mercadorias em transporte Internacional	Perda ou dano total ou parcial aos produtos	Transporte Internacional IMP	US\$ 3.000.000	Novembro/2024
Mercadorias em transporte Internacional	Perda ou dano total ou parcial aos produtos	Transporte Internacional EXP	US\$ 1.000.000	Novembro/2024

## 19. TRIBUTOS PARCELADOS

	Controladora e Consolidado	
	31.12.2023	31.12.2022
<u>Passivo circulante</u>		
PRR (FUNRURAL)	7.075	6.289
PERT (IRPJ e CSLL)	332	325
Total do circulante	7.407	6.614
<u>Passivo não circulante</u>		
PRR (FUNRURAL)	11.373	19.737
PERT (IRPJ e CSLL)	2.284	2.568
Total do não circulante	13.657	22.305
	<u>21.064</u>	<u>28.919</u>

A Companhia incluiu débitos no programa de parcelamento Rural-PRR Lei 13.606/2018, que juntamente com PERT Lei 13.496/2017, totalizam o montante dos tributos parcelados. O valor está atualizado e líquido das parcelas pagas.

## 20. PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIAS E QUESTIONAMENTOS LEGAIS

No desenvolvimento de suas operações, a Companhia e suas controladas estão sujeitas a certos riscos, representadas por ações trabalhistas, cíveis e tributárias, as quais estão sendo discutidas nas esferas, administrativa e judicial. Em 31 de dezembro de 2023, a administração, com base nas opiniões dos seus consultores legais, de que as perdas são possíveis, mas não prováveis, ou remotas, não procedeu ao registro de provisão para contingências para as referidas ações. A estimativa dos consultores legais para ações com perdas possíveis, mas não prováveis, é de aproximadamente R\$180.000.

A administração da Companhia decidiu, com base na opinião dos seus consultores legais, registrar a provisão para contingências em montante considerado suficiente para as ações e valores cujas perdas foram classificadas como prováveis.

O montante constituído das provisões está sendo apresentado líquido dos depósitos judiciais:

	Controladora		Consolidado	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
<u>Passivo Circulante</u>				
Provisão para contingências	16.821	28.131	44.636	47.696
(-) Depósitos judiciais	(2.357)	(2.678)	(8.013)	(8.335)
Provisões líquidas dos depósitos judiciais	14.464	25.453	36.623	39.361

### CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

Augusto Lauro de Oliveira Júnior  
(Presidente)

Luciano Adures de Oliveira  
(Vice-Presidente)

Ary Teixeira de Oliveira  
Carlos Eduardo F. Lobato  
Jorge Alberto Zugno  
Sérgio Martins de Oliveira  
(Conselheiros)

### DIRETORIA

Luciano Adures de Oliveira  
(Diretor-Presidente)

Augusto Lauro de Oliveira Júnior  
(Diretor Vice-Presidente e de Relações com Investidores)

Luis Augusto Barcelos Krause  
(Diretor Comercial e Operacional)

Marcelo Augusto Furlan dos Santos  
(Diretor Administrativo Financeiro)

### CONTADORA

Mara Lúcia Soares da Fonseca  
CRC-RS 50.772

## RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS

Aos  
Administradores e Acionistas  
**JOSAPAR – Joaquim Oliveira S.A. Participações**  
Porto Alegre – RS

### Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras individuais e consolidadas da **JOSAPAR – Joaquim Oliveira S.A. Participações** (Companhia), identificadas como controladora e consolidado, respectivamente, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, individual e consolidada, da **JOSAPAR – Joaquim Oliveira S.A. Participações** em 31 de dezembro de 2023, o desempenho individual e consolidado de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa individuais e consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB).

### Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas”. Somos independentes em relação à Companhia e suas controladas, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

### Principais assuntos de auditoria

Principais assuntos de auditoria são aqueles que, em nosso julgamento profissional, foram os mais significativos em nossa auditoria do exercício corrente. Esses assuntos foram tratados no contexto de nossa auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas como um todo e na formação de nossa opinião sobre essas demonstrações financeiras individuais e consolidadas e, portanto, não expressamos uma opinião separada sobre esses assuntos.

### *Obrigações financeiras*

*Porque é um PAA:*

Em 31 de dezembro de 2023, conforme descrito na nota explicativa 13, as demonstrações financeiras consolidadas da **JOSAPAR - Joaquim Oliveira S.A. Participações** incluem R\$ 1.247.475 mil, em obrigações com instituições financeiras, as quais segregam-se em R\$ 514.407 mil e R\$ 733.068 mil, entre o passivo circulante e o não circulante, respectivamente. Este montante representa aproximadamente 76% das obrigações consolidadas da Companhia com terceiros e é utilizado para a manutenção das suas atividades operacionais (capital de giro) e investimentos nas plantas produtivas. Adicionalmente, em 31 de dezembro de 2023 a situação líquida de caixa da Companhia, quando deduzidos os saldos consolidados de caixa e equivalentes de caixa, contas a receber de clientes, fornecedores, estoques e adiantamentos a produtores do saldo de empréstimos e financiamentos é positiva no valor de R\$ 244.561 mil. Tais obrigações consideram individualmente, atualizações por variação da TJLP - Taxa de Juros de Longo Prazo, UMIPCA - Unidade Monetária do IPCA – BNDES e UMBNDES, variação do CDI - Certificado de Depósito Interbancário acrescido do spread bancário e são registradas conforme as práticas contábeis vigentes. Possuindo ainda, capital de giro em linhas de crédito rural, contratados a taxa pré-fixada e com garantias vinculadas a aval, e penhor mercantil de estoque.

*Como o assunto foi conduzido em nossa auditoria?*

Obtivemos junto a administração da Companhia o entendimento dos processos e controles quanto as garantias prestadas, obrigações financeiras, verificamos a aplicabilidade das cláusulas e obrigações contratuais (covenants), avaliamos a razoabilidade e consistência das despesas financeiras incorridas e registradas, bem como ratificamos os saldos divulgados e controlados por meio de confirmações externas.

Baseados nos procedimentos executados e nas evidências de auditoria obtidas, consideramos que as obrigações financeiras registradas e divulgadas pela Companhia, estão adequadas, no contexto das demonstrações financeiras tomadas em conjunto e individualmente.

## **Outros Assuntos**

### **Demonstrações do valor adicionado**

As demonstrações individuais e consolidadas do valor adicionado (DVA) referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2023, elaboradas sob a responsabilidade da administração da Companhia, e apresentadas como informação suplementar para fins de IFRS, sendo submetidas a procedimentos de auditoria executados em conjunto com a auditoria das demonstrações financeiras da Companhia. Para a formação de nossa opinião, avaliamos se essas demonstrações estão conciliadas com as demonstrações financeiras e registros contábeis, conforme aplicável, e se a sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 - Demonstração do Valor Adicionado. Em nossa opinião, essas demonstrações do valor adicionado foram adequadamente elaboradas, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nesse Pronunciamento Técnico e são consistentes em relação às demonstrações financeiras individuais e consolidadas tomadas em conjunto.

### **Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras individuais e consolidadas e o relatório do auditor.**

A administração da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração.

Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações financeiras ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante.

Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

#### **Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações financeiras individuais e consolidadas**

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS), emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB), e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia e suas controladas ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia e suas controladas são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

#### **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas**

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção



relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.

- Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia e suas controladas.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia e suas controladas. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia e suas controladas a não mais se manterem em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras individuais e consolidadas representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.
- Obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações financeiras consolidadas. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria do grupo e, conseqüentemente, pela opinião de auditoria.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Fornecemos também aos responsáveis pela governança declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência, e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar, consideravelmente, nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas.

Dos assuntos que foram objeto de comunicação com os responsáveis pela governança, determinamos aqueles que foram considerados como mais significativos na auditoria das demonstrações financeiras do exercício corrente e que, dessa maneira, constituem os principais assuntos de auditoria. Descrevemos esses assuntos em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública do assunto, ou quando, em circunstâncias extremamente raras, determinarmos que o assunto não deve ser comunicado em nosso relatório porque as consequências adversas de tal comunicação podem, dentro de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público.

Porto Alegre, RS, 15 de março de 2024.

**Aderbal Alfonso Hoppe**

Contador - CRCSC nº 020036-0-8 T-RS

Taticca Auditores Independentes S.S.

CRC 2 SP-032267/O-1

CVM 12.220

## **DECLARAÇÃO DA DIRETORIA SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**

Em observância a resolução CVM nº 80/22, os membros da Diretoria da Josapar - Joaquim Oliveira S/A Participações, abaixo assinados, declaram que, revisaram, discutiram e concordaram com as informações contidas nas Demonstrações Financeiras da Companhia referente ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2023.

Porto Alegre, 15 de março de 2024.

**Luciano Adures de Oliveira**

(Diretor Presidente)

**Augusto Lauro de Oliveira Júnior**

(Diretor Vice-Presidente e Relações com Investidores)

## **DECLARAÇÃO DA DIRETORIA SOBRE O PARECER DOS AUDITORES INDEPENDENTES**

Em observância a resolução CVM nº 80/22, os membros da Diretoria da Josapar - Joaquim Oliveira S/A Participações, abaixo assinados, declaram que, revisaram, discutiram e concordaram com as opiniões expressas no parecer dos auditores independentes relativo às Demonstrações Financeiras da Companhia referente ao exercício social findo 31 de dezembro de 2023.

Porto Alegre, 15 de março de 2024.

**Luciano Adures de Oliveira**

(Diretor Presidente)

**Augusto Lauro de Oliveira Júnior**

(Diretor Vice-Presidente e Relações com Investidores)